

Акт № 118
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 3 корп. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____ **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **3 корп. 3**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- твенный показате- ль выполне- нной работы	Стоимость выполненно- й работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.98мм*10секц*2м с заменой 2-х секций	бойлер	1	36 464,05
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт ВРУ под. № 1 подвал (электромонтаж провода 19м, автоматов 3шт., установка вставкодержателей 9шт. и предохранителей 7шт.)	шт.	1	50 991,55


32 087,52	116 441,94	148 529,46	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ под. № 1 (4шт.)	м2	9,42	90 161,88
			Замена стояка канализации (2м) в кв.1 и замена стояка ХВС (5м) в кв.1, подвале	м	7	11 648,46
			Замена стояка канализации в кв.27	м	1,5	2 414,60
			Окраска газовых вводов	м2	0,38	152,54
			Замена кранов-спускников на грязевиках в тепловых пунктах	шт.	2	1 890,59
			Замена стояка ЦО в кв.19	м	3,5	6 247,12
			Замена светильника в под. № 1, 1-й эт.	шт.	1	1 120,95
			ИТОГО			201 091,74
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-52 562,28

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **201 091,74 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)